

Unsere Leistungen im Überblick

- Überwachung der Ordnung und des einwandfreien Gesamtzustandes der betreuten Wohnanlage I des betreuten Anwesens
- Einteilung und Kontrolle der beauftragten Fachfirmen
- Kontaktpflege mit der Verwaltung und den Hausbewohnern
- Überwachung und Kontrolle der gesamten haustechnischen Einrichtungen (ohne eigene Reparaturarbeiten)
- Kontrolle des sanitären Bereiches (z.B. Waschbeckenverstopfungen, Undichtigkeiten im Rohrleitungssystem, tropfende Ventile ...)
- Kontrolle der mechanischen Einrichtungen (z.B. Türschließautomaten, Schlösser ...)
- Kontrolle der elektrischen Einrichtungen (z.B. Schalter, Sicherungen...)
- Kontrolle der Aufzugsanlage und der Feuerlöschanlagen
 - Pflege und Überwachung der Garagen/Tiefgaragenanlage
 - Überwachung und Bedienung der Heizungsanlage (inkl. Entlüften, Wasser nachfüllen, Brennstoffvorrat überwachen)
- Kontrolle und Überwachung der Fernwärmeversorgung
- Überwachung der Regen-, Fall- und Grundleitungen und ggf. Behebung von Verstopfungen ZB. mittels Motorspirale oder Hochdruckspülwagen
- Kehrdienst (z. B. Kehren von Hofflächen, Garagen, Wegen, Kellern, Treppenhaus etc.) ■ Papierkörbe, Abfalleimer und Aschenbecher leeren
- Müllbeseitigung
- Dachrinnenreinigung ■ jegliche Garten- und Landschaftspflege sowie Grünanlagenpflege (z.B. Rasen mähen, Hecke schneiden, Unkraut und Laub entfernen, Bewässerung)
- Entrümpelungs- und Aufräumarbeiten
- Auswechseln von defekten Leuchtkörpern (z.B. Glühlampen, Leuchtstoffröhren)
- Anbringen von Lampen an vorhandene Leitungen / bestehende Anschlüsse
- Aufhängen von Bildern
- einfache Filterwechsel (z. B. bei Küchenabläuffern)
- einfache Dichtungswechsel an Wasserarmaturen
- Stühle leimen und Türscharniere ölen
- Auswechseln von Luftsprudlern
- Botengänge — Ausführung von Besorgungen
- Tierbetreuung
- Winterdienst (Schneebeseitigung, Streuen)

Ein Auszug aus der Tätigkeitsbeschreibung der HWK

Handwerkskammer Cottbus • Altmarkt 7 • 03046 Cottbus

